



**ICA
OVIEDO**

Ilustre Colegio de Abogados de Oviedo

Centro de **Estudios**

II JORNADAS SOBRE PROPIEDAD HORIZONTAL

Jueves 25 y viernes 26 de abril

Diez horas lectivas

Horario: jueves de 09:15 a 20:00 h.; viernes de 10:00 a 14:00 h.

Primera sesión

Jueves 25 de abril

09:15 h.- Recepción y entrega de acreditaciones y documentación.

09:45 h.- Presentación y apertura de las jornadas.

10:00 h.- *Análisis práctico de la nueva reforma de la LPH*

Doña María de los Ángeles Martínez Fernández. Abogada y administradora de fincas.

Don Pablo Martínez Sánchez. Abogado, profesor de la EPJ del Principado de Asturias.

10:45 h.- Coloquio.

11:00 h.- Pausa

11:45 h.- *La mutabilidad de los elementos comunes y privativos*

Don Ovidio Menéndez Villar. Abogado, profesor de la EPJ del Principado de Asturias.

12:30 h.- Coloquio.

13:00 h.- *Casuística de las actividades molestas, insalubres o ilícitas: medios de defensa de la comunidad.*

Don Miguel del Palacio Lacambra. Magistrado–Juez del Juzgado de 1ª Instancia N.º 8 de Oviedo.

13:45 h.- 14:00 h.- Coloquio.

17:00 h.- *Obras necesarias y la responsabilidad civil interna y externa de la comunidad.*

Don Rafael Martín del Peso. Magistrado. Presidente de la Sección 7ª de la Audiencia Provincial de Asturias.

17:45 h.- Coloquio.



ICA OVIEDO

Ilustre Colegio de Abogados de Oviedo

Centro de **Estudios**

18:00 h.- MESA REDONDA: *La propiedad horizontal y el Registro de la Propiedad.*

Don Enrique Claverol González. Abogado, profesor de la EPJ del Principado de Asturias.

Registrador de la propiedad (a determinar)

18:45 h.- Coloquio.

19:00 h.- *Problemas de legitimación para el ejercicio de las acciones de impugnación de acuerdos. Análisis jurisprudencial del artículo 18.2 de la ley de propiedad horizontal.*

Don Ramón Ibáñez de Aldecoa. Magistrado de la Sección 7ª de la Audiencia Provincial.

20:00 h.- Fin de la primera jornada

Segunda sesión

Viernes 26 de abril

10:00 h.- *La mediación judicial e intrajudicial en la propiedad horizontal. Intervención de los administradores de fincas y abogados en la mediación.* (Patrocinada por MUTUA DE PROPIETARIOS)

Don Vicente Magro Servet. Magistrado, presidente de la Audiencia Provincial de Alicante.

10:45 h.- Coloquio.

11:00 h.- Pausa.

11:45 h.- *La afección real y la reclamación a morosos.*

Don Daniel Loscertales Fuertes. Abogado, director de la revista jurídica Sepín.

12:30 h.- Coloquio.

13:00 h.- *La propiedad horizontal y la jurisprudencia de la Sala 1ª del Tribunal Supremo.*

Don José Antonio Seijas Quintana. Magistrado de la Sala 1ª del Tribunal Supremo.

13:45 h.- Coloquio.

14:00 h.- Clausura de las jornadas.